

## שפט - ח' בנוון עיר חולון

חכנית בניין עיריס מפורשת מס. ח / 142

חכנית זו קורא לבניית בניין. אכבם מפורשת  
מס. ח / 142

חכנית זו מחול על השטח המוחס בקו מחול כהה בסרט מס. מס. 1/64 המזריך אליה (להלן הסרטית) הכולל חלקו וחלקי חלקו בבושים: 6045, 6053, 6052, 6051, 6737, 6735, 6739, 6763. הסרטית יהוה חלק כליה נפרד מהחכנית בכלל דבר הנוגע להחכנית ולהסרטית.

גבולות החכנית מסומנים בקו מחול כהה בסרטית.

מטרה החכנית היא לחלק את השטחים המפורטים בערך 2 ע"ז החויה דרכיהם حرשות וקביעה מגרשים לבנייני העשייה, מגרש מיוחד, ייחידה מSchedulerית, ושצח צבורי פורה צפופרט בשרטיט.

עיריה אל אביב-יפו, עירית-חולון ואחרים.  
הועדה המקומית חולון.

דרבים חדשות בצתה של 32.830 דונם בערך ירושמו על שטח עיריה חולון.

המגרש המיוחד בצתה של 47.490 דונם בערך יהיה מיועד להקמת בית מטבחים ומבנים הקשורים ובריהווים אותם. כבונן: מלאות, מחסנין, בית קדרון, בית קטור, מזוכם, שדרדים וכו'.

על המגרשים מס. 2 - 10, 12 - 30, יהיה מסמכווה של הועדה הפקומת להוציא הידר בנייה להקמת מבני תעשייה הקשורים בבית המטבחים או להפעלה לוויי של בית המטבחים.

גביה הבנינים לא יעלה על 2 קומות. כל מבנה או מפעל יהא חייב לקבל אישור בנפרד ע"ז עירית חולון.

במגרשים הנ"ל יהיה חובה להסדיר בzeitig חניה, טעינה ופריז. בחוץ שטחיהם. שטח המטבחים לבודד יהא 1.500 דונם.

הועדה האקומית תהיה רשאית לה喜悦 הקמת מבנים על מגרש מס. 11 לפי רישימת החקלאות והמשמעות המוראים ביחידה מSchedulerית של החכנית הראשית.

חלוקת הקיזחת באזרחי החכנית השונות הבסול ובڪומת הקבע החלוקה על פי סבלת השטחים שבסרטית.

## 1. שם הרכנית:

## 2. גבולות המבניות:

## 3. גבולות החכנית:

## 4. מטרת הרכנית:

## 5. גבול הרכני הכלולות ברכנית:

## 6. ביוזמים:

## 7. גומת הרכני הכלולות ברכנית:

## 8. דרגיות:

## 9. מגרש מיוחד:

## 10. מגרשים לבנייני תעשייה:

## 11. ייחידה מסחרית:

## 12. גבול חלוקה מגרש:

**בש"ת 591-20-0860**

המבחן הצבורי. המבחן יבוצע על כל גוף...

ירשם על שם עיריית תל אביב. מינען מודפס על כל גוף...

רוי בנוין לחנייה בעלותו לאפסום בהטריס. סיבת...

סמכותה של נספחה לאטלה ואישום רשות המים. סיבת...

בניה לאחר מסלול פרישתו לשכוח הבלתי הדרישה תוקף...

דיבובת כבויו לרשות הבינוי העירונית. סיבת...

50% בקוטר ואפשר לשנות אותה חלוקה אפואו הבנייה...

בקומות בהנאי ששתח הרצפה הכוללת לא עליה...

על 100 אחוז.

הנקוז והביווב יתוכננו בהתאם לדרישות מסדר  
הבריאות. לא יגוננו מעודות היתר לבניה לפני  
שהבזענה אותן עבדות הנזקוז והביווב בשיטת ההכנות  
הזאת שידרשו ע"י מהנדס העיר.

כל בעל קרקע כ"כ מחייבים בנכס או כל אדם אחר  
הטוען לבعلוֹתו על הקרקע ובן בא כוחו, הייביטם,  
לאחר קבלת הודעה שנמסרה לו חודש ימים מראש, מטעם  
הוועדה המקומית לבניין ובנין פרדים חולון, להח צוות  
שעבր להנחה צנורות הביווב והנקוז ולבזען כל יתר  
העבודות הכרוכות בסדר הביווב והנקוז בסביבה.

כל בעל קרקע כ"כ יהיה אחראי למניעה כל פזולה  
הצלולה להזיק לנורוות הב"ל ולכל נזק שייגרם להם  
בשנת ארמונו. הוועדה המקומית תהיה זואית לדרו ז  
מן הבעיל(ים) להקן כל נזק שייגרם על ידם על חשבונו  
בעל הקרקע. וכך חייב יהיה בעל הקרקע לאפשר ביזה  
חסנית לצנורות להם בקורות, נקיי וכו'.

לא תנין העודה גם בנד לבניה כל עוד לא יוחא מסגר  
הקרקע לבניה הכספיים וייעשו הדרורים המתאימים  
למניעה שלפונזה בהתאם לדרישות מהנדס העיר.

על הבניה זו החולגה תקנות הרכנית הראשית, בבדה  
שיהיה נבוד בין הוראות החכנית הראשית והוראות  
חכנית זו יכירו הוראות הבניה זו.



מספר ת.פ. 12/65

ארליך נס...

ח' אב' 1965

המכתב :

13. עמ. גבורי וטלוי/תעלוי (התקנות המחייבות את...

רשות הערים וטבליים. מושב צדק. סדר... 14/12/65

15. עמ. גבורי וטלוי/תעלוי (התקנות המחייבות את...

רשות הערים וטבליים. מושב צדק. סדר... 15/12/65

16. עמ. גבורי וטלוי/תעלוי (התקנות המחייבות את...

רשות הערים וטבליים. מושב צדק. סדר... 16/12/65

17. גבוי, גאנז ואספמץ מים:

18. יעזר וקלוי חרטט:

ה' ט' ט' ט' 8

המכתב :

הוועדה המקומית לבניין ולחיכונן Förder תכנון  
חכנית כ"ה אפריל 142/65

הווה בדין בוגדה המקומית לבניה ולחיכונן Förder תכנון  
בישראל כט' 11/65 מ"ט 15/11/64

ווחותל לאכזרה לעתת הפחתה מ...

הוועדה המקומית לבניין ולחיכונן Förder תכנון  
הבניה כ"ה אפריל 142/65

הווה בדין בוגדה המקומית מ"ט 15/11/64

בשבתה כט' 24/64 מ"ט 15/11/64

וחותל לבניה ולחיכון עיר...

רשות המים  
חוק הבניין והבנייה השכנית-1965

מחוז <b>א. ג. ג.</b>	מספר תכנון <b>142</b>
מרחוב תכנון מיקומי <b>הו. קון</b>	מספר אפס- <b>142</b>
תבנית <b>א. ג. ג.</b>	מספר <b>287</b>
העודה המחוות בישיבותה	
המחלעת לתות תוקף	<b>1.65</b>
ניכוי <b>2.21</b>	להבנתה עצמה לעיל
ען מנהל כללי להבנתה	

*ושופר באש העודה*

מ. ס. 1965

ספר הדגימות  
חוג ההזקנות ובני חשביה-1965

מחוז <b>א. ג. ג.</b>	מספר תכנון <b>142</b>
מרחוב תכנון מיקומי <b>הו. קון</b>	מספר אפס- <b>142</b>
תבנית <b>א. ג. ג.</b>	מספר <b>2.21</b>
הוועדה המהוות בישיבותה	
המחלעת לתות תוקף	<b>1.65</b>
ניכוי <b>2.21</b>	להבנתה עצמה לעיל
ען מנהל כללי להבנתה	

*ושופר באש העודה*

סגן מנהל כללי להבנתה



בגדי לבן: ..... 450.00 ₪

ט. 663